**Договор № С-148**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Екатеринбург | «25» августа 2022 г. |

**ООО «СОЛЬ»,** в лице Генерального директора Хариной Евгении Владимировны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и **ООО «Регион-66»** в лице директора Данилова Ивана Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Исполнитель обязуется выполнять по заданию Заказчика услуги по SEO продвижению сайта https://sheben-igk.ru/ в объеме и видах, указанных в Дополнительных соглашениях к настоящему Договору и передать Заказчику результаты оказанных услуг. Заказчик обязуется принять результаты услуг и оплатить их в порядке, установленном настоящим Договором.
   2. Вид, объем, сроки, стоимость оказания услуг Заказчик и Исполнитель согласовывают в Дополнительных Соглашениях, являющимися после подписания их уполномоченными представителями сторон неотъемлемой частью настоящего Договора.
2. **Термины, используемые в Договоре**

*SEO* – перечень работ и инструментов для оптимизации и продвижения сайта в поисковых системах с целью привлечения трафика на сайт.

*Ключевое слово*–слово, характеризующее услуги и товары Заказчика

*Ключевая фраза*– сочетание, содержащее ключевое слово или его синоним, характеризующее услуги и товары Заказчика

*SEO-ссылка* – ссылка на Интернет-ресурсе, которая будут рекомендовать продвигаемый сайт к просмотру по продвигаемым ключевым словам, с целью повышения рейтинга сайта и улучшению его позиций в поисковых системах.

*SEO-текст* – оптимизированный текст для роботов поисковых систем, содержащий ключевые слова и отвечающий на запрос пользователя

*Семантическое ядро* – перечень ключевых слов и фраз, которые характеризуют услуги и товары сайта Заказчика, инициирующие визит пользователя на сайт.

*ТОП-10* – первые 10 результатов поисковой выдачи без пометки «Реклама» в поисковых системах при вводе ключевого слова или ключевой фразы

Доступ к сайту – комбинация логина и пароля к системе управления сайта (CMS).

1. **Обязанность Исполнителя**

Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:

* 1. Оказать указанные в Договоре и Дополнительных соглашениях услуги и передавать Заказчику результаты оказанных услуг;
  2. Соблюдать сроки оказания услуг, указанные в Договоре и Дополнительных соглашениях. Услуга считается оказанной, если обязательства Исполнителя были выполнены в срок и в полном объеме, предусмотренном в Дополнительных соглашениях;
  3. Обеспечить сохранность и неразглашение третьим лицам конфиденциальных данных, а именно: реквизитов доступа к статистике и другим сервисам сайта;
  4. Предоставить Заказчику возможность проверки хода оказания услуг по настоящему Договору.

1. **Обязанности Заказчика**
   1. Своевременно, в предусмотренные настоящим Договором сроки, оплатить работы Исполнителя;
   2. Предоставить реквизиты доступов к сайту https://sheben-igk.ru;
   3. Осуществлять приемку выполненных Исполнителем работ;
   4. Обеспечить со своей стороны конфиденциальность взаимоотношений с Исполнителем;
   5. Заказчик обязуется обеспечить Исполнителю необходимые условия для оказания услуг, если эти условия зависят от Заказчика, а именно обеспечить возможность вносить изменения на сайте;
   6. Принять результаты оказанных услуг и подписать Акт об оказании услуг в соответствии со сроками и условиями, указанными в Дополнительных соглашениях настоящего Договора.
2. **Порядок расчётов**
   1. Стоимость услуг указана в Дополнительных соглашениях к настоящему договору. Стоимость услуг указана без НДС, т.к. Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения.
   2. Порядок взаиморасчетов указан в Дополнительных соглашениях к настоящему договору.
   3. Форма оплаты: оплата по счету.
3. **Порядок сдачи и приемки выполненных работ**
   1. Об окончании выполнения услуг Исполнитель сообщает Заказчику по электронной почте 3459226@mail.ru в виде отчета каждое 28 число месяца.

Отчет включает в себя:

- текущий объем выведенных в топ-10 ключевых фраз;

- статистика сайта;

- проведенные работы в отчетном месяце;

- перечень планируемых работ в следующем отчетном месяце;

- рекомендации по внесению изменений на сайт и/или семантическое ядро Заказчика для нужд продвижения в поисковых системах.

Исполнитель предоставляет Заказчику акт об оказании услуг в течение 3 (трёх) дней с момента оказания услуг, в котором указывается перечень выполненных работ и их стоимость.

6.2 Принятые и одобренные Заказчиком услуги по каждому из этапов работ считаются принятыми Исполнителем с момента подписания акта об оказании услуг обеими Сторонами.

6.3 Если по истечении 3 (трёх) рабочих дней с момента передачи Заказчику акта об оказании услуг от Заказчика не поступило каких-либо претензий и/или предложений, услуги считаются оказанными в полном объеме с надлежащим качеством и в дальнейшем претензии к данному этапу оказания услуг (оказанной услуге в целом) приниматься Исполнителем не будут. По желанию Заказчика предложения, претензии, пожелания к оказанным поэтапно услугам (оказанным услугам в целом) могут быть оформлены документально и представлены Исполнителю, но не позже истечения трехдневного срока рассмотрения результатов оказанных услуг и подписания акта об оказании услуг.

1. **Сроки выполнения работ и действие договора**

7.1 Договор на оказание услуг действует в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента первой оплаты с возможностью продления, а в части взаиморасчетов - до их полного исполнения.

7.2 Сроки оказания услуг могут быть продлены по письменному согласованию сторон.

7.3 Договор может быть расторгнут по взаимному письменному согласию либо по иным законным основаниям. При расторжении Договора должны быть урегулированы все финансовые споры, соблюдены все требования, предусмотренные действующим законодательством РФ.

7.4 Договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон; при этом сторона, являющаяся инициатором расторжения Договора, обязана в письменной форме уведомить другую в срок не менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до даты расторжения, при этом расторжение настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, принятых на себя ранее.

1. **Гарантии**
   1. Исполнитель гарантирует качество оказанных услуг, указанных в Дополнительных соглашениях, в том числе: положительную динамику позиций сайта https://sheben-igk.ru в поисковых системах Yandex.ru по согласованным поисковым фразам, увеличение посещаемости сайта. Первые результаты по позициям сайта видны через 2 (два) календарных месяца с момента начала работ.
   2. Перечень гарантий указывается в Дополнительных соглашениях к настоящему договору.
2. **Конфиденциальность**

9.1 Стороны признают, что вся информация, полученная в рамах заключения и исполнения обязательств по настоящему Договору, является конфиденциальной и может быть предоставлена третьим лицам только в соответствии с законом Российской Федерации.

9.2 В течение срока действия настоящего Договора, а также 3 (трёх) лет после его окончания, Стороны обязуются соблюдать условия конфиденциальности всей информации, полученной ими в рамках заключения и исполнения настоящего Договора.

1. **Форс-мажорные обстоятельства**

10.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение являлось следствием действия непреодолимой силы: наводнение, землетрясение.

* 1. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по исполнению договорных условий в связи с вышеуказанными обстоятельствами, обязана немедленно уведомить другую сторону о наличии указанных обстоятельств, с обязательным предоставлением документов выданных ТПП соответствующего региона. Допускает направление уведомления с помощью факсимильной связи или электронной почты с обязательным обратным подтверждением о получении.
  2. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств для одной из Сторон длится более двух месяцев, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор.

1. **Заключительные положения**

11.1 Дополнительные соглашения, подписанные уполномоченными представителями сторон, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

11.2 Изменения и дополнения в Договор вносятся только по взаимному согласию Сторон, оформленному в письменном виде.

11.3 Споры и разногласия, возникающие между сторонами, разрешаются путем переговоров, выставления письменных претензий. Сторона, которой выставлена претензия, обязана сообщить о результатах ее рассмотрения в течение 5 (пяти) рабочих дней. Допускается направление ответа на претензию с помощью электронной почты.

11.4 При передаче информации с помощью электронной почты риск искажения или утери информации при передаче несет сторона, направляющая данную информацию.

11.5 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11.6 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

11.7 Стороны соглашаются считать основным методом уведомления сообщения по электронной почте:

- со стороны «Заказчика»: [3459226@mail.ru](mailto:3459226@mail.ru)

- со стороны «Исполнителя»: [a.anikina@reklamasol.ru](mailto:a.anikina@reklamasol.ru)

1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| «ИСПОЛНИТЕЛЬ»  ООО «СОЛЬ» | «ЗАКАЗЧИК»  ООО «Регион-66» |
| ИНН/КПП 6671089270/667101001  Юридический адрес: 620142, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул.Белинского 135  Фактический адрес: : 620146, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.74, оф 205  ОГРН 1186658070246  р/с 40702810902500033137  Банк ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"  к/с 30101810845250000999  БИК 044525999  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Харина Е.В/ | ИНН/КПП 6606021313/668601001  Юридический адрес: Россия, 624082, г.  Свердловская область., г.Верхняя Пышма, п.Исеть, ул.Школьников, 21а  Фактический адрес: Россия, 624082, г.  Свердловская область., г.Верхняя Пышма, п.Исеть, ул.Школьников, 21а  Р/с: 40702810262420000193  К/с: 30101810900000000795  БИК: 046577795  Банк: ПАО КБ "УБРИР", Г. ЕКАТЕРИНБУРГ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Данилов И.А/ |